

**REGOLAMENTO PER LA RICHIESTA DI FIDEJUSSIONE
PER GLI OPERATORI DEI MERCATI ORTOFRUTTICOLO ED ITTICO
DEL CENTRO AGROALIMENTARE ROMA**

Il Consiglio di Amministrazione del 14 luglio 2015, ha deliberato di regolamentare la consegna delle garanzie fideiussorie nel seguente modo:

1. richiedere le suddette garanzie in maniera ridotta con modalità differenziate tra aziende considerate "meritorie" e "altre aziende" non riconducibili alla prima categoria;
2. vengono considerate meritorie le aziende che nel corso del triennio 2014-2016 hanno regolarmente corrisposto le obbligazioni contrattuali senza incorrere in solleciti da parte dell'Ufficio Legale e che non abbiano avuto ammende a diverso titolo uguali o superiori ad € 500,00
3. vengono considerate appartenenti alla categoria "altre aziende" le aziende che nel triennio 2014-2016 sono state oggetto di solleciti da parte dell'Ufficio Legale causa mancati pagamenti canoni di locazione e/o che abbiano avuto ammende uguali o superiori all'importo di € 500,00.
4. tutte le aziende dovranno sottoscrivere un atto nel quale venga indicata la possibilità, nel caso di necessità, di incamerare in conto canoni il deposito cauzionale
5. per le aziende considerate meritorie la fidejussione non sarà dovuta ma le medesime saranno obbligate al pagamento della fattura a mezzo di RID bancario;
6. per la categoria "altre aziende" la fidejussione sarà pari a 4 mensilità di canone di locazione più spese comuni generali IVA esclusa
7. entro il mese di gennaio di ogni anno sarà ridefinita l'allocazione nelle due categorie "aziende meritorie" e "altre aziende" secondo il comportamento dell'anno precedente
8. le aziende che sulla base dei criteri sopra indicati passeranno da aziende meritorie alla categoria "altre aziende" dovranno versare le mensilità aggiuntive entro il 28 febbraio dell'anno di riferimento

9. viceversa alle aziende che dalla categoria "altre aziende" passeranno alla fascia di aziende meritorie, CAR liquiderà entro il mese di febbraio dell'anno di riferimento la differenza. Il cambio dello *status* dalla categoria "altre aziende" alla categoria meritoria avverrà trascorsi due anni solari in cui non dovranno verificarsi gli eventi negativi sopra richiamati (solleciti dell'ufficio legale e ammende pari o superiori all'importo di euro 500,00)
10. a tutte le aziende che risultano aver versato garanzie in contanti in misura eccedente rispetto a quanto disposto a seconda l'appartenenza alle categorie "meritorie" o "altre aziende, verrà liquidata la differenza.