

Comune
di
Guidonia Montecelio



C.A.R. S.c.p.A.
Centro
Agroalimentare
ROMA



Via della Tenuta del Cavaliere, 1
00012 Guidonia M.Celio (RM)

Presidente:

Dott. Valter GIAMMARIA

timbro/firma

Direttore Generale:

Dott. Fabio Massimo PALLOTTINI

timbro/firma

Responsabile tecnico:

timbro/firma

RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI DEL "CENTRO INGRESSI"

data: 30/03/2018 codice file: IE-CME scala grafica: ...

| timbro e firma | Progettazione: | n.rev. | data |
|-------------------------|--------------------------|--------|------|
| | <i>Ing. Mario GRASSO</i> | 1 | |
| | | 2 | |
| | | 3 | |
| timbro e firma | Direzione lavori: | | |
| | Collaborazioni: | | |
| | Protocollo: | | |
| N° TAV. IECME | | | |

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

| N° | Prezzario | Descrizione | U.M. | Q.tà | P. Unitario | Prezzo totale |
|-----|------------|---|------|------|-------------|---------------|
| | DEI 6/2017 | | | | € | € |
| | | CAPITOLO 1 | | | | |
| | | FORZA MOTRICE | | | | |
| | | << Fornitura e posa in opera >> | | | | |
| | | Scatola in resina per alloggiamento apparecchi da incasso a 8 posti, incluso supporto, placca in resina, 2 prese UNEL P40 e 4 prese bipasso 10/16A per gruppo prese "P" | | | | |
| 2.1 | N.P. | | cad | 22 | 96,16 | 2.115,52 |
| | | Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in cavo del tipo FG16OR16 o equivalente di sezione proporzionata al carico, posato in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: | | | | |
| 2.2 | 015001a | punto luce singolo - wc, corridoi wc e locale tecnico | cad | 18 | 22,49 | 404,82 |
| | | Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in cavo del tipo FG16OR16 o equivalente di sezione proporzionata al carico, posato in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: | | | | |
| 2.3 | 015002a | comando a singolo interruttore | cad | 21 | 27,09 | 568,89 |
| 2.4 | 015007a | comando a pulsante | cad | 10 | 48,03 | 480,30 |
| | | Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 44 o superiore, a media resistenza (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm: | | | | |
| 2.5 | 025123f | 150 x 110 x 70 (ingresso del locale e nel corridoio) | cad | 30 | 39,36 | 1.180,80 |
| 2.6 | 025123d | 100 x 100 x 50 (derivazioni luci) | cad | 35 | 32,51 | 1.137,85 |
| | | Tubo isolante flessibile in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086, serie media, installato ad incasso, inclusi gli oneri di fissaggio, del Ø nominale di: | | | | |
| 2.7 | 025110c | 25 mm (stacchi terminali gruppi prese P) | m | 250 | 3,98 | 995,00 |

| N° | Prezzario | Descrizione | U.M. | Q.tà | P. Unitario | Prezzo totale |
|------|------------|--|------|------|-------------|---------------|
| | DEI 6/2017 | | | | € | € |
| | | Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in cavo del tipo FG16OR16 o equivalente, di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 x 10/16 A+T, singola | cad | 30 | 37,36 | 1.120,80 |
| 2.8 | 015003r | | | | | |
| 2.9 | 015014d | 2 x 10/16 A + T, singola , in custodia IP 55 (esterno) | cad | 3 | 37,36 | 112,08 |
| | | Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086, serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: | | | | |
| 2.10 | 025106d | 32 mm (dorsale) | m | 180 | 8,95 | 1.611,00 |
| 2.11 | 025106c | 25 mm (predisposizioni varie e comandi) | m | 150 | 6,94 | 1.041,00 |
| 2.12 | 025106b | 20 mm (stacchi terminali luci) | m | 200 | 6,06 | 1.212,00 |
| | | Cavo flessibile conforme CEI 20-13 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di speciale mescola termoplastica, non propagante l'incendio, conforme CPR: FG16OR16 (ex FG7OR): | | | | |
| 2.13 | 025019c | 3G4 mmq (dorsali prese) | m | 220 | 4,68 | 1.029,60 |
| 2.14 | 02519b | 3G2,5 mmq (terminali prese e dorsale fancoil) | m | 300 | 3,73 | 1.119,00 |
| 2.15 | 02519b | 3G2,5 mmq (dorsali luci) | m | 150 | 3,73 | 559,50 |
| 2.16 | 025019a | 3G1,5 mmq (terminali luci) | m | 200 | 3,01 | 602,00 |
| 2.17 | 025018b | 2x2,5 mmq (dorsali luci emergenza) | m | 70 | 3,11 | 217,70 |
| 2.18 | 025018a | 2x1,5 mmq (terminali luci emergenza e kit) | m | 100 | 2,51 | 251,00 |
| 2.19 | 025021c | 5G4 mmq (prese trifase bar) | m | 30 | 6,74 | 202,20 |
| 2.20 | 025021c | 5G4 mmq (roof-top copertura) | m | 40 | 6,74 | 269,60 |
| 2.21 | 025019d | 3G6 mmq (recuperatore di calore) | m | 20 | 5,83 | 116,60 |
| 2.22 | 025021e | 5G10 mmq (gruppo frigorifero copertura da quadro generale) | m | 50 | 13,59 | 679,50 |
| | | Presca CEE da quadro inclinata, con interruttore di blocco, frutto semi-incassato, coperchietto di protezione a ghiera, custodia in tecnopolimero autoestinguente, resistenza al «filo incandescente» 850 °C, grado di protezione frontale IP 55: | | | | |
| 2.23 | 035035e | 3p + N + T, 16 A-380 ÷ 415 V | cad | 3 | 49,94 | 149,82 |
| | | Scatola da parete in tecnopolimero, per inserimento delle prese da incasso con interruttore di blocco, per prese IP 44 e IP 55 senza base portafusibile, del tipo con custodia in tecnopolimero resistenza al «filo incandescente» 850 °C | | | | |
| 2.24 | 035037a | | cad | 3 | 18,03 | 54,09 |

| N° | Prezzario | Descrizione | U.M. | Q.tà | P. Unitario | Prezzo totale |
|----------------------|------------|---|-------|------|-------------|------------------|
| | DEI 6/2017 | | | | € | € |
| | | Impianto elettrico per alimentazioni particolari, del tipo ad incasso, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in cavo del tipo FG16OR16 o equivalente di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media; apparecchio, ove necessario, del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: | | | | |
| 2.25 | 015004j | alimentazione fancoil | cad | 8 | 30,92 | 247,36 |
| | | Quadro elettrico, grado di protezione IP 41, completo di scatola di montaggio, telaio portapparecchi, pannello frontale, portello trasparente, completo di ogni accessorio, del cablaggio interno e degli interruttori di protezione delle linee elettriche come da schema allegato: | | | | |
| 2.26 | NP | QUADRO DI ZONA QE-CIN-S (QE1) | corpo | 1 | 4.200,00 | 4.200,00 |
| 2.27 | NP | QUADRO BAR (QE2) | corpo | 1 | 2.000,00 | 2.000,00 |
| | | Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a., potere di interruzione 25 kA, curva caratteristica di intervento «C» (CEI-EN 60898), in opera su guida DIN35 questa esclusa: | | | | |
| 2.28 | 035054m | tetrapolare 50 A (per alim. gruppo frigo nel quadro generale) | cad | 1 | 246,06 | 246,06 |
| | | Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a., sensibilità 0,3 A o 0,5 A, tipo «AC»: | | | | |
| 2.29 | 035060f | tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 63 A | cad | 1 | 123,28 | 123,28 |
| 2.30 | N.P. | Smantellamento e sfilaggio impianti esistenti. Sono escluse le linee di alimentazione dei quadri QE1-QE2, dei canali esistenti e di quanto indicato negli schemi di progetto. Saranno da quotare a parte le eventuali opere murarie necessarie. | corpo | 1 | 1.500,00 | 1.500,00 |
| | | Scatola in resina per alloggiamento apparecchi da incasso a 4 posti, incluso supporto, placca in resina e 4 coprifiori per predisposizione comandi vari. | | | | |
| 2.31 | N.P. | | cad | 2 | 35,96 | 71,92 |
| Totale Cap. 1 | | | | | | 25.619,29 |

| N° | Prezzario | Descrizione | U.M. | Q.tà | P. Unitario | Prezzo totale |
|------------------------------------|------------|---|------|------|-------------|------------------|
| | DEI 6/2017 | | | | € | € |
| CAPITOLO 2 | | | | | | |
| APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE | | | | | | |
| << Fornitura e posa in opera >> | | | | | | |
| | | Apparecchio di illuminazione a led per controsoffitti modulari e in cartongesso, anche per sostituzione apparecchi a lampade fluorescenti 4 x 18 W, con alimentatore esterno, temperatura di colore 4000 °K, bordo perimetrale in alluminio, classe di isolamento 1, grado di protezione IP 20, alimentazione 230 V 50 Hz, classe energetica A, ottica adatta per uffici: | | | | |
| 3.1 | 045118 | potenza 42 W - 4200 lm | cad | 24 | 140,80 | 3.379,20 |
| 3.2 | N.P. | potenza 42 W - 4200 lm - fornito in emergenza | cad | 8 | 250,00 | 2.000,00 |
| | | Apparecchio di segnalazione installato a soffitto, distanza di visibilità 30 m, involucro in tecnopolimero autoestingente grado di protezione IP 40, classe di isolamento II, con schermo di copertura per segnalazione uscita di sicurezza, autonomo con funzionamento permanente, alimentazione ordinaria 230 V c.a., 8 led ad alto flusso luminoso da 1 W, batteria al Ni-Cd per | | | | |
| 3.3 | 155012 | 120 minuti di autonomia, pittogrammi inclusi. | cad | 6 | 97,62 | 585,72 |
| | | Apparecchio ad incasso con corpo in alluminio, lampada led temperatura di colore 4000 K, alimentatore incorporato, riflettore in alluminio cromato, classe di isolamento 1, grado di protezione IP 23, alimentazione 230 V 50 Hz, classe energetica A: | | | | |
| 3.4 | 045129c | potenza 30 W, equivalente a 52 W fluorescente (centro acc.) | cad | 20 | 136,37 | 2.727,40 |
| 3.5 | N.P. | potenza 30 W, equivalente a 52 W fluorescente - in emergenza | cad | 4 | 240,00 | 960,00 |
| | | Plafoniera tonda di design con piatto in acciaio verniciato e copertura in policarbonato bianco, Ø esterno 50 cm, per lampade attacco E 27 fino a 60 W, adatte per lampade LED, installabili | | | | |
| 3.6 | 045146a | a plafone o ad incasso nel controsoffitto (wc e corridoi wc) | cad | 17 | 88,08 | 1.497,36 |
| Totale Cap. 2 | | | | | | 11.149,68 |

| N° | Prezzario | Descrizione | U.M. | Q.tà | P. Unitario | Prezzo totale |
|--|------------|--|------|------|-------------|-----------------|
| | DEI 6/2017 | | | | € | € |
| CAPITOLO 3 | | | | | | |
| IMPIANTO DATI (PREDISPOSIZIONE) | | | | | | |
| << Fornitura e posa in opera >> | | | | | | |
| 4.1 | N.P. | Scatola in resina per alloggiamento apparecchi da incasso a 4 posti, incluso supporto, placca in resina e 4 coprifori per predisposizione postazione rete dati. | cad | 25 | 35,96 | 899,00 |
| 4.2 | 025123f | Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 44 o superiore, a media resistenza (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm: 150 x 110 x 70 | cad | 6 | 39,36 | 236,16 |
| 4.3 | 025123f | 150 x 110 x 70 (predisposizione punti rete WI-FI) | cad | 1 | 39,36 | 39,36 |
| 4.4 | 025110c | Tubo isolante flessibile in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086, serie media, installato ad incasso, inclusi gli oneri di fissaggio, del Ø nominale di: 25 mm (stacchi terminali) | m | 300 | 3,98 | 1.194,00 |
| 4.5 | 025110c | 25 mm (predisposizione punti rete WI-FI) | m | 80 | 3,98 | 318,40 |
| 4.6 | 025106d | Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086, serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: 32 mm (dorsale) | m | 30 | 8,95 | 268,50 |
| Totale Cap. 3 | | | | | | 2.955,42 |

| N° | Prezzario | Descrizione | U.M. | Q.tà | P. Unitario | Prezzo totale |
|---------------------------------|------------|--|-------|------|-------------|---------------|
| | DEI 6/2017 | | | | € | € |
| CAPITOLO 4 | | | | | | |
| RIVELAZIONE INCENDI | | | | | | |
| << Fornitura e posa in opera >> | | | | | | |
| 5.1 | NP | Collegamento nuovi componenti dell'impianto rivelazione incendi alla centrale esistente, previa verifica del sistema. | corpo | 1 | 500,00 | 500,00 |
| 5.2 | 145013a | Rivelatore ottico di fumo, a diffusione della luce, sensibile al fumo visibile, per impianti analogici ad indirizzamento individuale compresa l'attivazione dell'impianto: completo di base di montaggio | cad | 30 | 134,95 | 4.048,50 |
| 5.3 | 145018 | Segnalatore ottico a led, per singolo rivelatore; compresa l'attivazione dell'impianto | cad | 15 | 34,15 | 512,25 |
| 5.4 | 145017a | Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro; compresa l'attivazione dell'impianto: per montaggio interno | cad | 2 | 41,15 | 82,30 |
| 5.5 | 145019g | Segnalatore di allarme incendio, compresa l'attivazione dell'impianto: ripetitore ottico/acustico, per allarme e guasto, con tacitazione | cad | 2 | 93,71 | 187,42 |
| 5.6 | 025123f | Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 44 o superiore, a media resistenza (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm: 150 x 110 x 70 | cad | 20 | 39,36 | 787,20 |
| 5.7 | 025106d | Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086, serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: 32 mm (pannelli segnalazione e dorsali) | m | 50 | 8,95 | 447,50 |
| 5.8 | 025106c | 25 mm (rivelatori e pulsanti) | m | 150 | 6,94 | 1.041,00 |

| N° | Prezzario | Descrizione | U.M. | Q.tà | P. Unitario | Prezzo totale |
|---------------------------------|------------|---|------|------|-------------|---------------|
| | DEI 6/2017 | | | | € | € |
| CAPITOLO 5 | | | | | | |
| IMPIANTO AUDIO E TV | | | | | | |
| << Fornitura e posa in opera >> | | | | | | |
| | | Impianto di antenna terrestre, del tipo incassato, misurato a partire dalla centralina, con sistema di distribuzione con cavo coassiale 75 ohm, posato in tubazione flessibili di pvc autoestinguente serie media; presa IEC TV del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: | | | | |
| 5.1 | 015008a | presa TV/SAT | cad | 3 | 65,57 | 196,71 |
| | | Switch a più ingressi ed uscite per distribuzione segnale in impianti TV satellitari e misti, con alimentazione 230 V - 50 Hz, autoalimentati: | | | | |
| 5.2 | 095070b | 5 ingressi (4 SAT+1 TV) e 8 uscite | cad | 1 | 210,81 | 210,81 |
| 5.3 | 095043h | Antenna TV-VHF, attacco per palo, monocanale, a 6 elementi, banda passante 174 ÷ 181 MHz o 182.5 ÷ 189.5 MHz o 191 ÷ 198 MHz o 200 ÷ 207 MHz o 209 ÷ 216 MHz o 216 ÷ 223 MHz o 223 ÷ 230 MHz | cad | 1 | 112,25 | 112,25 |
| 5.4 | 095045a | Antenna TV-UHF a larga banda, riflettore a diedro, attacco per palo, banda passante 470 ÷ 606 MHz o 606 ÷ 862 MHz o 470 ÷ 862 MHz, a 10 elementi | cad | 1 | 103,06 | 103,06 |
| 5.5 | 095062b | Antenna parabolica offset per ricezione TV via satellite, disco in acciaio, banda di lavoro 10,7-12,75 GHz, guadagno a 10.95 GHz pari a 35,4 dB, completa di attacco per palo e supporto convertitore: Ø 100 cm, guadagno 39 dB | cad | 1 | 243,82 | 243,82 |
| 5.6 | 095063d | Convertitore con illuminatore per impianti ricezione TV via satellite di tipo fisso: con quattro uscite indipendenti | cad | 1 | 60,55 | 60,55 |
| | | Palo telescopico in acciaio zincato, controventato, completo di ralle e segnalazione fine palo: | | | | |
| 5.7 | 095051b | Ø 25-35 mm, spessore 1,5 mm, h 5,6 m | cad | 1 | 190,88 | 190,88 |
| 5.8 | 95057 | Amplificatore a larga banda con amplificazione VHF e UHF separata, regolazione del guadagno 20 db, morsetti schermati, in contenitore plastico a prova di pioggia (n.1 di testa) | cad | 1 | 68,99 | 68,99 |

