

## SCHEMA DI CONTRATTO

PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PRIMO SOCCORSO ALL’INTERNO DEL CENTRO AGROALIMENTARE DI ROMA (CAR).

CODICE CIG: 7563541F78

CODICE CUP: F96C18000130005

TRA

CAR s.c.p.a., con sede in Guidonia Montecelio (RM), Via Tenuta del Cavaliere n 1, in persona del \_\_\_\_\_;

E

\_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ in persona del \_\_\_\_\_ (di seguito “Aggiudicatario”)

PREMESSO

- che si rende necessario procedere all’affidamento, secondo quanto meglio precisato nel Capitolato Tecnico, dei servizi di primo soccorso presso il Centro Agroalimentare di Roma (nel seguito anche indicato CAR);
- che a tal fine, con bando trasmesso alla G.U.C.E. in data \_\_\_\_\_ e pubblicato sulla G.U.R.I. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stata indetta una gara a procedura aperta per l’affidamento dei servizi e l’espletamento delle suddette attività;
- che è risultata aggiudicataria della gara la società \_\_\_\_\_.

Tutto ciò premesso tra le Parti si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1

### Norme regolatrici del contratto

L’esecuzione del contratto è regolata: a) dalle clausole del contratto; b) dalle prescrizioni di cui al Capitolato Tecnico e di cui al bando pubblicato sulla G.U.C.E. in data \_\_\_\_\_ e sulla G.U.R.I. n. \_\_\_\_\_; c) dalle clausole del Disciplinare di gara; d) dall’offerta presentata dall’Aggiudicatario che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Atto; e) dalle norme di legge vigenti che disciplinano la prestazione delle attività e le norme tecniche vigenti; f) dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti per quanto non regolato dai precedenti punti; g) dalle direttive della U.E. e dalle leggi e dai Regolamenti dello Stato che regolano gli appalti pubblici di forniture e servizi.

L’Aggiudicatario eseguirà le prestazioni nel rispetto delle condizioni contenute nel presente contratto e negli atti in esso richiamati e ad esso allegati, e dovrà tenere conto delle indicazioni, disposizioni e/o direttive che potranno essere impartite dal Responsabile del Procedimento.

Articolo 2

### Oggetto

Il presente Atto disciplina la prestazione, da parte dell’Aggiudicatario, dei servizi di primo soccorso presso il Centro Agroalimentare di Roma, sito in Guidonia Montecelio, alla Via Tenuta



del Cavaliere n.1, il tutto come meglio specificato nel Capitolato Tecnico che qui deve intendersi integralmente riportato e trascritto.

Per l'espletamento di tali servizi, l'Aggiudicatario si impegna a mettere a disposizione della Car s.c.p.a., per un totale di n. 4140 ore annue, un medico, un infermiere professionista, un autista ed un'ambulanza, secondo turnazioni, dalla giornata del lunedì alla giornata della domenica, che saranno successivamente definite dalle parti in forma scritta anche in relazione agli orari di funzionamento del Centro Agroalimentare di Roma.

Il servizio prevede il trasporto in ambulanza presso il Punto di Primo Soccorso ubicato all'interno del C.A.R. e presso tutte le strutture ospedaliere e sanitarie della zona (Ospedale di Tivoli o Ospedale Sandro Pertini).

### Articolo 3

#### **Durata e importo contrattuale massimo**

Il servizio, secondo le modalità previste nel Capitolato Tecnico, avrà durata di anni tre a far data dal 16 gennaio 2019.

Il corrispettivo onnicomprensivo per l'espletamento dei servizi offerti in sede di gara, senza eccezione alcuna, è di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) oltre IVA, pari all'importo offerto dall'Aggiudicatario, di cui € 14.014,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'Aggiudicatario nel corso dell'esecuzione del contratto, ha l'obbligo di accettare, alle condizioni tutte del contratto stesso, un aumento o diminuzione dell'importo contrattuale fino alla concorrenza di un quinto.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs 50/2016. In tal caso, l'Aggiudicatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

### Articolo 4

#### **Modalità di corresponsione del corrispettivo**

L'erogazione del compenso per lo svolgimento delle attività di cui al Capitolato Tecnico, avverrà attraverso la corresponsione di un canone trimestrale di € \_\_\_\_\_, a partire dal trimestre successivo alla stipula del presente contratto.

Con il canone trimestrale si intendono compensati, senza alcuna eccezione, ogni fornitura, ogni imposta di consumo, ogni trasporto, l'assicurazione dei dipendenti contro gli infortuni sul lavoro e le varie assicurazioni sociali e previdenziali.

In base al rapporto trimestrale redatto dalla Stazione Appaltante sul regolare svolgimento del servizio, verranno emesse trimestralmente dall'Aggiudicatario le fatture relative alle prestazioni effettuate.

I mandati di pagamento saranno esigibili mediante accredito in conto corrente bancario, entro 30 giorni data fattura fine mese.

L'Aggiudicatario si impegna a notificare tempestivamente eventuali variazioni che si richiedessero nelle modalità di pagamento.

In caso di R.T.I., le fatture, distinte per ciascuno dei componenti l'Associazione Temporanea, saranno vistate e trasmesse alla Stazione Appaltante dalla Mandataria, nei confronti della quale verranno effettuati i pagamenti.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 è fatto obbligo all'appaltatore, ai subappaltatori e subcontraenti di rispettare le norme sulla tracciabilità degli appalti ex art. 3 Legge 136/2010.

In caso di R.T.I., la mandataria si obbliga a rispettare le norme in materia di tracciabilità nei pagamenti effettuati nei confronti delle mandanti, all'uopo inserendo un'apposita clausola nel contratto di mandato.

A tal fine l'Aggiudicatario è informato che il Codice C.I.G. ed il Codice CUP relativi al presente appalto sono rispettivamente: CODICE CIG: 7563541F78, CODICE CUP: F96C18000130005.

I predetti codici dovranno essere riportati su tutti i documenti contabili relativi all'appalto.

Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario. A tal fine l'appaltatore dichiara che gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale, dedicato anche in via non esclusiva al presente appalto, sono i seguenti:

- codice IBAN \_\_\_\_\_ conto corrente intrattenuto presso \_\_\_\_\_

Le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare sul suddetto conto sono:

\_\_\_\_\_ nat a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_.

La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate ad operare sul conto corrente dedicato, nonché a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata alla Stazione Appaltante.

## Articolo 5

### **Oneri ed obblighi a carico dell'impresa**

L'Aggiudicatario assume ogni responsabilità connessa allo svolgimento del servizio oggetto dell'appalto, con le precisazioni di cui al già citato Capitolato Tecnico.

L'Aggiudicatario dovrà eseguire il servizio nell'osservanza di tutti i patti, gli oneri e le condizioni contenute nel presente contratto e nel rispetto della normativa vigente.

L'Aggiudicatario si impegna ad effettuare il servizio di cui agli articoli precedenti con perfetta regolarità ed efficienza e sotto la personale sorveglianza del titolare ovvero di un suo legale rappresentante ovvero di persona responsabile a ciò espressamente delegata.

Sono a carico dell'Aggiudicatario le spese relative alla fornitura ed alla manutenzione delle dotazioni necessarie per l'espletamento delle prestazioni richieste.



Car s.c.p.a. si riserva la facoltà di controllare l'espletamento del servizio da parte del personale addetto.

Tale controllo, comunque, non potrà essere invocato al fine di provare l'instaurazione di un rapporto di lavoro dipendente tra il personale dell'Aggiudicatario e la Car s.c.p.a.

Al fine di garantire la privacy, l'Aggiudicatario si obbliga ad osservare ed a far osservare al personale utilizzato, dipendenti e collaboratori oltre alle disposizioni relative alle misure minime di sicurezza per la custodia delle informazioni, anche le norme di condotta per gli incaricati del trattamento dei dati personali, se compatibili con l'oggetto del servizio, e le direttive eventualmente impartite dal responsabile del trattamento della Car s.c.p.a.

L'Aggiudicatario si impegna a garantire il trasporto con ambulanza presso il Presidio di Primo Soccorso ubicato all'interno del C.A.R., nonché, in caso di necessità, il trasporto con ambulanza presso i presidi ospedalieri più vicini (Ospedale di Tivoli o Ospedale Sandro Pertini).

Qualora i medici e/o i paramedici si trovino nell'improvvisa ed imprevedibile impossibilità di raggiungere il Presidio di Primo Soccorso ubicato all'interno del C.A.R., l'Aggiudicatario, si impegna a mettere a disposizione della Car s.c.p.a., entro e non oltre un'ora dalla conoscenza di detti impedimenti e senza ulteriori costi ed oneri aggiuntivi a carico della Stazione Appaltante, ulteriori risorse umane e/o tecniche addizionali idonee all'esatto espletamento dei servizi oggetto del presente contratto.<

## Articolo 6

### **Modalità di attivazione del servizio**

L'Aggiudicatario si obbliga a procedere nell'esecuzione dei servizi, conformemente a quanto prescritto dal Capitolato Tecnico, che qui deve intendersi integralmente riportato e trascritto.

L'esecuzione dei servizi e l'espletamento delle attività previste dal presente contratto dovranno inoltre procedere conformemente agli impegni assunti ed alla direttive, all'uopo, impartite dalla Car s.c.p.a.

Le Parti, ognuna per quanto di propria competenza, nomineranno un "Responsabile del Servizio" dell'Aggiudicatario e un "Direttore dell'Esecuzione" della Car s.c.p.a. Tali figure saranno responsabili, per conto di ciascuna Parte e per tutta la durata contrattuale, del coordinamento dell'intera fornitura dei servizi.

Il Direttore dell'Esecuzione di Car s.c.p.a. e il Responsabile del Servizio dell'Aggiudicatario di cui al precedente punto effettueranno con cadenza mensile una verifica dell'erogazione dei servizi.

L'Aggiudicatario dovrà presentare al Direttore dell'Esecuzione di Car s.c.p.a. un documento relativo all'esecuzione dei servizi.

Tale documento, oltre che i consuntivi delle attività svolte dovrà riportare indicazioni sulle attività concluse ed in corso, su eventuali criticità/ritardi, su relative azioni di recupero e razionali dello scostamento. Le eventuali osservazioni sui contenuti di tale documento e le conseguenti modifiche saranno formalizzate sotto forma di verbale o altra comunicazione scritta.

## Articolo 7

### **Proprietà dei risultati**

Le attività aggiuntive e migliorative realizzate all'interno del complesso del Centro Agroalimentare restano di esclusiva proprietà della Car s.c.p.a.

## Articolo 8

### **Garanzia definitiva**

A garanzia dell'adempimento di tutti gli obblighi previsti dal presente contratto o negli atti da questo richiamati, l'Aggiudicataria ha costituito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., una garanzia definitiva di euro \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) pari al \_\_\_\_\_% dell'importo del contratto, con fidejussione bancaria o polizza assicurativa, che prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. Car s.c.p.a. abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

## Articolo 9

### **Penali**

Nel caso in cui Car s.c.p.a. riscontri inadempienze agli obblighi contrattuali ovvero relativamente ai tempi ed alle modalità di gestione definite negli articoli precedenti, la stessa contesterà per iscritto tali inadempienze invitando l'Aggiudicatario a fornire dettagliate spiegazioni in merito entro cinque giorni dalla ricezione delle contestazioni.

In caso di inerzia ovvero qualora le spiegazioni fornite non siano considerate adeguate, salva ogni altra facoltà, Car s.c.p.a., per ogni inadempimento rispetto a quanto stabilito nel presente contratto o per ogni giorno di ritardo rispetto alle tempistiche massime stabilite nel presente contratto e negli atti allo stesso allegati, avrà l'insindacabile facoltà di applicare una penale pari all'1 ‰ (uno per mille) dell'importo del presente contratto.

Le penali saranno irrogate con provvedimento di Car s.c.p.a. immediatamente esecutivo ed il corrispettivo, se non immediatamente pagato dall'Aggiudicatario, sarà trattenuto da Car s.c.p.a. in sede di pagamento delle fatture relative al primo trimestre di liquidazione successivo alla definizione della contestazione, ovvero dedotto dalla garanzia definitiva. In tal caso, l'Aggiudicatario ha l'obbligo di reintegrare tempestivamente l'importo della garanzia definitiva.

Qualora si verificassero persistenti e gravi inadempimenti delle prestazioni affidate, ovvero vengano irrogate penali per un totale complessivo pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, Car s.c.p.a. ha facoltà di risolvere il presente contratto, senza obbligo di preavviso o di pronuncia giudiziaria e di fare eseguire le prestazioni non rese ad altro soggetto, in danno ed a spese dell'Aggiudicatario, salva ogni azione per il risarcimento del maggior danno subito nonché ogni altra azione che Car s.c.p.a. ritenesse di intraprendere a tutela dei propri interessi.



In ogni caso, la risoluzione del contratto opera di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. previa comunicazione di formale diffida che prescriva quanto l'Aggiudicatario debba fare per mettersi in regola con i propri obblighi, allorquando l'Aggiudicatario si renda colpevole di frode o negligenza grave o quanto interrompa l'esecuzione del contratto anche se a causa di divergenze in ordine alla condotta tecnica.

Nel caso di risoluzione, l'Aggiudicatario potrà richiedere soltanto il pagamento dei servizi regolarmente eseguiti previa approvazione di qualità, salvo risarcimento dei danni che Car s.c.p.a. dovesse subire in conseguenza dell'inadempienza dell'Aggiudicatario.

#### Articolo 10

##### **Tutela contro azioni di terzi**

L'Aggiudicatario garantisce in ogni tempo la Car s.c.p.a. da ogni e qualsiasi pretesa di terzi derivante da inosservanza, da parte dell'Aggiudicatario stesso, anche parziale delle norme contrattuali e da inadempienze nell'ambito delle attività e rapporti di sua competenza posti in essere dall'Aggiudicatario stesso per l'esecuzione dei servizi.

L'Aggiudicatario assume altresì la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, e sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei servizi di sua competenza, sollevando la Car s.c.p.a., da ogni responsabilità al riguardo.

#### Articolo 11

##### **Obblighi retributivi**

L'Aggiudicatario si impegna ad attuare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, incaricati della esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle stabilite dai contratti di lavoro, da applicarsi, per categorie assimilabili e nella località in cui si svolgono i lavori stessi.

L'Aggiudicatario si impegna altresì a dimostrare, a qualsiasi richiesta della Car s.c.p.a., di aver adempiuto a tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali stabilite dalla legge o dal contratto di lavoro, e dichiara altresì di assumere in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni, o danni recati eventualmente dal personale addetto a persone o cose sia della Car s.c.p.a., che di terzi in dipendenza da colpa o negligenza nell'esecuzione delle prestazioni stabilite.

#### Articolo 12

##### **Osservanza delle leggi**

L'Aggiudicatario sarà tenuto all'osservanza di tutte le leggi, i decreti, i regolamenti e di tutte le prescrizioni vigenti, o che saranno emanate, indipendentemente dalle disposizioni del presente contratto. In particolare sarà tenuto a coordinarsi con i responsabili della sicurezza negli ambienti di lavoro della Stazione Appaltante.

## Articolo 13

### **Riservatezza**

L'Aggiudicatario si impegna ad osservare la massima riservatezza nei confronti delle notizie di qualsiasi natura comunque acquisite nell'espletamento delle operazioni di prestazione del servizio e nell'espletamento delle attività.

## Articolo 14

### **Divieto di cessione del contratto**

L'Aggiudicatario si obbliga a non cedere, senza il preventivo consenso della Car s.c.p.a., in modo totale o parziale, i diritti e i doveri derivanti dal presente contratto, pena l'immediata risoluzione dello stesso.

## Articolo 15

### **Prova scritta**

Qualunque modifica del presente contratto non potrà essere effettuata e qualunque pagamento non potrà essere provato che mediante atto scritto.

Per quanto non previsto dal presente contratto le parti fanno riferimento alle norme di legge, agli usi ed alle consuetudini locali.

## Articolo 16

### **Clausola risolutiva espressa**

Tutte le clausole del presente contratto hanno carattere essenziale e formano un unico e inscindibile contesto, sicché, per patto espresso, la violazione anche di una soltanto dà diritto alla Car s.c.p.a. di chiedere la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 cod. civ. senza bisogno di diffida o di speciale costituzione in mora, salvo sempre il risarcimento dei danni.

A titolo meramente esemplificativo costituiscono inadempimento contrattuale, e quindi costituiscono giusta causa di risoluzione i seguenti casi:

- frode nella esecuzione della prestazione del servizio;
- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione della prestazione del servizio;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- sospensione del servizio da parte dell'Aggiudicatario senza giustificato motivo;
- rallentamento dei servizi, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei servizi nei termini previsti dal contratto;
- subappalto abusivo, cessione anche parziale del contratto;
- non rispondenza del servizio fornito alle specifiche di contratto e allo scopo del servizio stesso;

- perdita, da parte dell'Aggiudicatario, dei requisiti per l'esecuzione della prestazione, quali il fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

#### Articolo 17

##### **Recesso dal contratto**

Conformemente a quanto previsto dell'art. 92 del medesimo D. Lgs 159/2011 e s.m.i., i corrispettivi sono corrisposti sotto condizione risolutiva, e Car s.c.p.a. può recedere dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori già eseguiti nei limiti delle utilità conseguite, a seguito degli accertamenti imposti dalla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa e ad altre forme di criminalità organizzata.

#### Articolo 18

##### **Oneri fiscali e spese contrattuali**

Ai sensi delle vigenti disposizioni, l'Aggiudicatario assumerà a suo carico tutti gli oneri fiscali e tutte le spese contrattuali e di copia relative al contratto.

#### Articolo 19

##### **Domicilio legale**

Le Parti eleggono il proprio domicilio legale nelle rispettive sedi indicate in epigrafe.

Guidonia Montecelio, lì

Per Car s.c.p.a.

Per l'Aggiudicatario

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

L'impresa approva in modo espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, 2<sup>a</sup> comma, c.c., i seguenti articoli:

Art. 1 NORME REGOLATRICI DEL CONTRATTO

Art. 2 OGGETTO

Art. 3 DURATA E IMPORTO CONTRATTUALE MASSIMO

Art. 4 MODALITA' DI CORRESPONSIONE DEL CORRISPETTIVO

Art. 5 ONERI E OBBLIGHI DELL'IMPRESA

Art. 6 MODALITA' DI ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO

Art. 7 PROPRIETA' DEI RISULTATI

Art. 8 GARANZIA DEFINITIVA





Art. 9 PENALI

Art. 10 TUTELA CONTRO AZIONI DEI TERZI

Art. 11 OBBLIGHI RETRIBUTIVI

Art. 12 OSSERVANZA DELLE LEGGI

Art. 13 RISERVATEZZA

Art. 14 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Art. 15 PROVA SCRITTA

Art. 16 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Art. 17 RECESSO

Art. 18 ONERI FISCALI

Art. 19 DOMICILIO LEGALE

Guidonia Montecelio, lì

Per Car s.c.p.a.

Per l'Aggiudicatario

---

---

