

**Italia – Lavori di costruzione – AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE ALL'AMPLIAMENTO DEL CENTRO AGROALIMENTARE DI ROMA**

**OJ S 191/2024 01/10/2024**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica  
Lavori**

---

1. Committente

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: C.A.R. S.c.p.A. CENTRO AGROALIMENTARE ROMA

E-mail: [gare@pec.agroalimroma.it](mailto:gare@pec.agroalimroma.it)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

---

2. Procedura

**2.1. Procedura**

Titolo: AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE ALL'AMPLIAMENTO DEL CENTRO AGROALIMENTARE DI ROMA

Descrizione: progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione

Identificativo della procedura: 68dfc7f3-25b8-4a01-8b7c-0d4ef82947bb

Avviso o bando precedente: 487638-2024

Identificativo interno: 855

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione

**2.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: GUIDONIA MONTECELIO

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

**2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 53 648 619,21 EUR

**2.1.4. Informazioni generali**

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi previsti da motivi di esclusione puramente nazionali:

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE ALL'AMPLIAMENTO DEL CENTRO AGROALIMENTARE ROMA

Descrizione: progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione

Identificativo interno: LOTTO 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 0

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: VIA TENUTA DEL CAVALIERE N. 1

Località: Guidonia Montecelio

Codice postale: 00012

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2025

Durata: 842 Giorni

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 53 648 619,21 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 487638-2024

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://agroalimroma.acquistitelematici.it/>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://agroalimroma.acquistitelematici.it/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/10/2024 12:00:00 (UTC+1)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 21/10/2024 11:00:00 (UTC+1)

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Informazioni sui termini per il riesame: Come da norma di legge

#### 5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO DEL LAZIO ROMA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : C.A.R. S.c.p.A. CENTRO AGROALIMENTARE ROMA

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: C.A.R. S.c.p.A. CENTRO AGROALIMENTARE ROMA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO DEL LAZIO ROMA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: C.A.R. S.c.p.A. CENTRO AGROALIMENTARE ROMA

Organizzazione che tratta le offerte: C.A.R. S.c.p.A. CENTRO AGROALIMENTARE ROMA  
TED eSender: Publications Office of the European Union

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: C.A.R. S.c.p.A. CENTRO AGROALIMENTARE ROMA

Numero di registrazione: 03853631004

Indirizzo postale: VIA TENUTA DEL CAVALIERE N. 1

Località: GUIDONIA MONTECELIO

Codice postale: 00012

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: [gare@pec.agroalimroma.it](mailto:gare@pec.agroalimroma.it)

Telefono: 0660501201

Indirizzo internet: <https://agroalimroma.it/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://agroalimroma.it/>

Profilo del committente: <https://agroalimroma.it/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO DEL LAZIO ROMA

Numero di registrazione: 80195990587

Località: ROMA

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: [urp.rm@giustiziaamministrativa.it](mailto:urp.rm@giustiziaamministrativa.it)

Telefono: 06328721

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-0000**

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

10. Modifica

---

Versione dell'avviso precedente da modificare: 487638-2024

Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni

Descrizione: Termine per il ricevimento delle offerte: Data: 18/10/2024 ore 12.00 (anziché 04 /10/2024 alle ore 12,00) Modalità di apertura delle offerte: Data: 21/10/2024 ore 11.00 (anziché 07/10/2024 ore 11.00)

**10.1. Modifica**

Identificativo della sezione: LOT-0001

11. Informazioni sull'avviso

---

**11.1. Informazioni sull'avviso**

Identificativo/versione dell'avviso: 19e87c82-e621-4fa8-8073-61a5880557ea - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/09/2024 10:11:48 (UTC)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

**11.2. Informazioni sulla pubblicazione**

Numero di pubblicazione dell'avviso: 590098-2024

Numero dell'edizione della GU S: 191/2024

Data di pubblicazione: 01/10/2024